

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонт элементов жилого здания**

г. Тюмень  
местонахождение

« 27 » декабря 2021 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 2075 от « 24 » декабря 2021 г. в составе  
дата

Председателя  
представителя технического  
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа  
исполнительной власти и (или)  
органа местного самоуправления

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического контроля» А. С. Тропин  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-  
подрядчика

Директор ООО «Интер-электро» Шабалин А.В.

представитель Регионального  
оператора

Ведущий специалист ОКРНО «ФКР ТО» Кызылов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом

Ген. Дир. ООО «УК № 1» Куршкова Л.А.  
должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

\_\_\_\_\_  
фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44**

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Интер-электро»

наименование организации

в соответствии с договором № 13/21ЧС СМР от 19 июля 2021 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

\_\_\_\_\_  
наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора)

19.07.2021  
дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору)

25.11.2021  
дата, месяц, год

Фактическое окончание работ

27.12.2021

(дата подписания всеми  
уполномоченными лицами  
завершающего акта приемки в  
эксплуатацию рабочей комиссией  
законченного капитальным ремонтом  
элементов жилого здания)

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего  
имущества в многоквартирных домах

### Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом  
работы по капитальному ремонту **крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу:  
**обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44**

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 №1-2
2. КС-2 №1-3
3. Копия протокола №122-н от 27.12.2021
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

подпись

**В.И. Елизаров**

расшифровка подписи

**Члены комиссии**

подпись

**А. С. Тропин**

расшифровка подписи

подпись

**А.В. Шабалин**

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля »  
должность

подпись

**А. С. Тропин**

расшифровка подписи



Региональный оператор Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства" по ОКПО

Подрядчик ООО "Интер-электро" по ОКПО

Стройка Проведение работ по капитальному ремонту конструктивного элемента (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 по ОКПО

Объект Проведение работ по капитальному ремонту конструктивного элемента (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (ремонт крыши) по ОКПО

Форма по ОКУД

Код

0322001

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер

13/21ЧС СМР

дата

19 07 2021

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с

по

1

28.10.2021

19.07.2021

19.10.2021

# СПРАВКА

## О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 003 958,26	1 003 958,26	1 003 958,26
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 003 958,26	1 003 958,26	1 003 958,26
Итого					1 003 958,26
НДС					0,00
Всего, без НДС					1 003 958,26
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					0,00
Всего с учетом снижения, без НДС					1 003 958,26

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы  
начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 1 003 958,26

Подрядчик

Директор

(должность)

(подпись)

А.В. Шабалин

(расшифровка подписи)

М.П.

Технический заказчик

Директор

(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров

(расшифровка подписи)

М.П.



Форма по ОКУД

Код  
0322001

Региональный оператор

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"

Технический заказчик

Муниципальное казенное учреждение "Служба заказчика и технического контроля за строительством (реконструкцией), ремонтом объектов жилищно-коммунального хозяйства"

по ОКПО

Подрядчик

ООО "Интер-электро"

по ОКПО

Стройка

Проведение работ по капитальному ремонту конструктивного элемента (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44

по ОКПО

Объект

Проведение работ по капитальному ремонту конструктивного элемента (крыша) многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Одесская, д. 44 (ремонт крыши)

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракт)

номер 13/21 ЧС СМР

дата 19 07 2021

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	24.12.2021

Отчетный период	
с	по
19.07.2021	20.12.2021

### СПРАВКА

### О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		4 437 743,44	4 437 743,44	3 433 785,18
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		4 437 743,44	4 437 743,44	3 433 785,18
Итого					3 433 785,18
НДС					0,00
Всего, без НДС					3 433 785,18
Сумма снижения по условиям МК (договора), без НДС					0,00
Всего с учетом снижения, без НДС					3 433 785,18

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе Налоги, сборы и другие обязательные платежи, руб. 3 433 785,18

Подрядчик

М.П.

Технический заказчик

М.П.

Директор

(должность)

(подпись)

А.В. Шабалин

(расшифровка подписи)

Директор

(должность)

(подпись)

В. И. Елизаров

(расшифровка подписи)